**ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования**

г. Барнаул «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

**ООО "Барнаулгоргаз" - авторизованный сервисный центр и сервисный партнер мировых лидеров – производителей газового оборудования** с одной стороны, и Гражданин РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.,

именуемый (-ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий **Договор** о нижеследующем:

**1.** **Предмет договора**

**1.1.** Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее по тексту Договора - ВДГО), установленного в домовладении, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , а Заказчик обязуется принимать и оплачивать услуги Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

**1.2**. Исполнитель подтверждает, что в указанном домовладении имеется техническая возможность подачи газа.

**1.3.** Состав и типы газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования (ВДГО): Газовый котел:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ модель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ s\n \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Газ плита: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ модель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ s\n \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ модель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ s\n \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1.4.** тип установленного прибора учета газа и место его присоединения к газопроводу:

Модель (тип): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изготовитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место присоединения прибора учета к газопроводу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1.5.** Реквизиты акта об определении границы раздела собственности на газораспределительные сети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1.6.** В целях выполнения принятых на себя обязательств Исполнитель осуществляет:

**1.6.1.** работы по техническому обслуживанию ВДГО;

**1.6.2.** ремонтные работы, по мере необходимости на основании заявок Заказчика;

**1.6.3.** работы по замене ВДГО на основании заявок Заказчика;.

**1.7.** Виды работ, выполняемых в рамках технического обслуживания, и периодичность их выполнения указываются в Приложении № 1, 2 к настоящему договору.

**1.8.** Исполнитель производит оказание услуг в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ, «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденными постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006 г., «Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд гражданам», утвержденных Постановлением Правительства № 549 от 21.07.2008 г., «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» и других действующих нормативных правовых и нормативных технических актов.

**2.** **Порядок оказания услуг**

**2.1.** Техническое обслуживание производится в объеме и сроки, согласно Приложению № 1 к настоящему договору, с предварительным уведомлением Заказчика о дате проведения работ.

Исполнитель уведомляет Заказчика о предстоящем проведении технического обслуживания не позднее, чем за 24 часа путем прямого телефонного контакта. Техническое обслуживание осуществляется в присутствии Заказчика либо его уполномоченного представителя.

**2.2.** В случае отказа Заказчика в допуске сотрудников Исполнителя для оказания услуг по договору о техническом обслуживании и ремонте ВДГО, Исполнитель осуществляет повторное уведомление Заказчика с указанием даты и времени выполнения работ по техническому обслуживанию ВДГО. Заказчик обязан сообщить Исполнителю в течение 7 календарных дней со дня получения уведомления от Исполнителя об удобных для Заказчика дате (датах) и времени в течение последующих 10 календарных дней обеспечения допуска сотрудников Исполнителя. Если Заказчик не может обеспечить допуск сотрудников Исполнителя в жилое или нежилое помещение в течение ближайших 10 дней, то он обязан сообщить исполнителю об иных возможных дате (датах) и времени допуска для проведения указанных работ.

**2.3.** В случае невозможности выполнения Исполнителем плановых работ **из-за отсутствия доступа** к ВДГО, Исполнитель осуществляет повторное уведомление и повторный выход к не обслуженному объекту. За техническое состояние не обслуженного ВДГО по указанной причине Исполнитель ответственности не несет.

**2.4.** Проведение технического обслуживания и состав оказанных услуг подтверждается актом сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ), который составляется на месте оказания услуг представителем Исполнителя и подписывается Заказчиком в подтверждение надлежащего оказания услуг.

**2.5.** При обнаружении необходимости проведения ремонтных работ Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о необходимости устранения недостатков в целях бесперебойного и безаварийного газоснабжения домовладения.

**2.6.** Обнаруженные утечки газа, которые могут повлечь за собой аварию либо создают угрозу безопасности граждан, устраняются Исполнителем незамедлительно, в аварийном порядке, о чем делается соответствующая отметка в акте сдачи-приемки оказанных услуг.

**2.7.** Ремонтные работы, и работы по замене ВДГО, выполняются на основании заявки, зарегистрированной в установленном порядке с оплатой по прейскуранту Исполнителя. Заявки на выполнение ремонтных работ подаются по телефону, указанному в настоящем договоре или в письменной форме по месту нахождения Исполнителя.

**2.8.** Техническое обслуживание и ремонт ВДГО осуществляется Исполнителем в рабочие дни недели с 09-00 до 20-00 часов местного времени.

**2.9.** Аварийно-диспетчерское обеспечение, в том числе устранение утечек газа и локализация аварий, выполняется круглосуточно аварийно-диспетчерской службой, заявки подаются незамедлительно по телефону:

**8(3852) 284-000, 532-225, 353-555, 8(800)700-61-06**

**2.10.** В случае, если "Заказчиком" был осуществлен аварийный вызов "Исполнителя", однако в ходе определения неисправности были выявлены ошибки эксплуатационного характера (низкое давление воды в системе отопления, низкое давление газа, отсутствие тяги – ограничение проходимости дымохода, отсутствие приточки – ограничение проходимости приточной части дымохода, вентиляции, неумение эксплуатировать оборудование в соответствии с инструкцией по эксплуатации и т.д. т.п.) указанный вызов, должен быть оплачен "Заказчиком" для возмещения транспортных расходов и затраченного «Исполнителем» времени на дополнительный инструктаж «Заказчика» в размере **500,00** ***(пятьсот)*** рублей.

**3. Права и обязанности сторон**

**3.1.** **Исполнитель обязан:**

**3.1.1.** Осуществлять техническое обслуживание ВДГО Заказчика согласно перечню работ, указанному в Приложении № 1 к настоящему договору, в полном соответствии с установленными правилами, нормами и стандартами осуществления такого рода деятельности.

**3.1.2.** Соблюдать периодичность проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО согласно Приложению №1 к настоящему договору.

**3.1.3.** После проведения планового сервисного обслуживания, в случае необходимости, обеспечить бесплатную внеплановую промывку основного теплообменника. Указанная промывка может быть проведена в срок не позднее 1 года со дня сервисного обслуживания в количестве не более 1 (один) раз

**3.1.4.** Уведомлять Заказчика о необходимости проведения ремонтных работ.

**3.1.5**. Выполнять работы по ремонту ВДГО на основании Заявок Заказчика.

**3.1.6**. Своевременно уведомлять Заказчика об изменении стоимости услуг (работ) и других условий по настоящему Договору.

**3.1.7**. Осуществить приостановление подачи газа в случаях:

**а)** отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

**б)** отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

**в)** неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

**г)** использование Заказчиком ВДГО при наличии неустранимой в процессе технического обслуживания утечки газа;

**д)** пользование неисправным, разукомплектованным и не подлежащим ремонту ВДГО;

**е)** несанкционированное подключение ВДГО к газораспределительной сети.

**3.1.8.** В случае возникновения ситуации, которая может способствовать причинению «Заказчику» существенного вреда, обеспечить прибытие специалиста на обслуживаемое в рамках настоящего договора оборудование в срок не позднее 3(трех) часов с момента принятия заявки. Во всех остальных случаях обеспечить прибытие специалиста в срок не позднее 8 (восьми) часов с момента принятия заявки

**3.2.** **Исполнитель вправе:**

**3.2.1.** Осуществить приостановление подачи газа в случаях:

**а)** проведения планово-предупредительных работ с предварительным уведомлением Заказчика путем размещения информации в сети «Интернет» и путем направления сообщений по средствам открытой SMS-рассылки либо путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа информационных стендах;

**б)** совершения Заказчиком действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу без соблюдения требований, установленных законодательством РФ (самовольная газификация);

**в)** невыполнения в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания ВДГО;

**г)** проведения Заказчиком переустройства ВДГО, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов домовладения;

**д)** отказа Заказчика два и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО;

**е)** истечение у ВДГО (отдельного оборудования, входящего в состав ВДГО) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

**ж)** поступления письменной заявки Поставщика газа об отключении Заказчика от газораспределительной сети.

**3.3.** Возобновление газоснабжения Заказчика, отключенного за нарушения, указанные в п. 3.2.1. пп. «б», «в», «г», «д», «е» п. 3.2.1, кроме пп. «а» п. 3.1.2., производится только после устранения причин, послуживших причиной отключения и внесения Заказчиком платы зд отключение и подключение, в сумме предусмотренной прейскурантом, утвержденным Исполнителем.

**3.4.** Возобновление газоснабжения Заказчика, отключенного в случае, указанном в пп. «ж» п. 3.2.1, производится только после получения от Поставщика газа письменной заявки о подключении Заказчика и внесения Заказчиком платы за подключение, в сумме предусмотренной прейскурантом цен, утвержденных Исполнителем.

**3.5.** При заключении настоящего договора предоставить единовременную скидку 7% пенсионерам при проведении первого технического обслуживания.

**3.6.** Предоставить «Заказчику» скидку на приобретаемые им запчасти глубиной не более 20% от розничной цены.

**3.5. Заказчик обязан:**

**3.5.1.** **Соблюдать инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.**

**3.5.2.** Эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава ВДГО. Не допускать эксплуатацию неисправного газового оборудования.

**3.5.3.** Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя к ВДГО для оказания услуг (проведения работ) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**3.5.4.** Не производить реконструкцию системы газоснабжения, переустановку и дополнительную установку газового оборудования самовольно и не допускать к работе на оборудовании лиц, не имеющих разрешений (лицензий) для производства работ с таким оборудованием. Осуществлять замену оборудования только с привлечением Исполнителя. Самостоятельная замена указанного оборудования его владельцем без привлечения специализированной организации не допускается.

**3.5.5.** Производить проверку и очистку дымовых и вентиляционных каналов с привлечением специализированной организации допущенной к выполнению соответствующих работ.

**3.5.6.** Незамедлительно сообщать Исполнителю о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом по телефонам указанным в настоящем договоре.

**3.5.7.** В полном объеме оплачивать услуги по техническому обслуживанию ВДГО, а также работы по ремонту ВДГО в установленные в настоящем договоре сроки и порядке.

**3.5.8.**  Подписывать акты сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ).

**3.6. Заказчик вправе:**

**3.6.1.** Требовать внесения изменений в условия договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО в части, касающейся перечня оборудования, входящего в состав обслуживаемого ВДГО, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования.

**3.6.2.** Требовать оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в соответствии с настоящим договором и действующими нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

**3.6.3.** Осуществлять контроль качества выполнения предусмотренных настоящим договором услуг.

**3.6.4.** Предъявлять **мотивированные** замечания к качеству оказанных услуг.

**4. Цена и порядок расчетов**

**4.1.** Стоимость оказанных услуг по техническому обслуживанию ВДГО определяется исходя из состава ВДГО и фактического объема выполненных работ на основании Прейскуранта, утвержденного Исполнителем и действующего на момент оказания услуг.

**4.1.** Стоимость работ по техническому обслуживанию ВДГО составляет **4 000,00** ***(четыре тысячи)*** рублей в годи оплачивается "Заказчиком" Исполнителю равными суммами по **335,00 рублей** **ежемесячно по системе сбора и обработки платежей «ГОРОД»** - услуга: **«техническое обслуживание - Барнаулгоргаз».** Либо по системе **Сбербанк**, **Сбербанк «ОН Лайн»**. Если иные способы оплаты не будут согласованны сторонами при подписании настоящего договора, о чем делается запись на свободном поле бланка договора

**Ежемесячная оплата услуг «Барнаулгоргаз» за сервисное обслуживание должна быть внесена Заказчиком в срок не позднее 10 числа календарного.**

**4.2.** Стоимость работ по ремонту ВДГО, замене оборудования ВДГО, определяется исходя из фактического объема выполненных работ на основании Прейскуранта, утвержденного Исполнителем и действующего на момент выполнения работ.

**4.4.** Ремонтные работы, работы по замене ВДГО, выполняемые по заявкам Заказчика, оплачиваются Заказчиком в день оказания услуг по бланкам строгой отчетности, предъявляемым представителем Исполнителя. Стоимость ремонтных работ, работ по замене ВДГО оплачивается сверх стоимости услуг, указанных в п.4.1. настоящего договора. Заказчик вправе оплатить ремонтные работы, работы по замене ВДГО в порядке предварительной оплаты при непосредственном предоставлении заявки в письменной форме по месту нахождения Исполнителя.

**4.5.** Стоимость оборудования, деталей, запасных частей, необходимых для осуществления ремонтных работ, работ по замене ВДГО по заявкам Заказчика или ремонтных работ, выявленных в ходе осуществления технического обслуживания, не включается в стоимость услуг (работ), указанных в Прейскуранте.

**4.6.** Оборудование, детали, запасные части, необходимые для осуществления ремонтных работ по заявкам Заказчика, работ по замене ВДГО по заявкам Заказчика или ремонтных работ, выявленных в ходе осуществления технического обслуживания, предоставляются Заказчиком. По согласованию с Исполнителем оборудование, детали, запасные части представляются Заказчику Исполнителем за отдельную плату.

**4.7.** С Прейскурантом услуг Исполнителя Заказчик может ознакомиться по месту нахождения Исполнителя или у представителя Исполнителя, выполняющего техническое обслуживание и ремонт ВДГО.

**4.8.** Стоимость услуг (ремонтных работ) может изменяться Исполнителем в одностороннем порядке, о чем он обязан известить Заказчика не менее чем за один месяц путем вывешивания объявлений или путем размещения информации об изменении стоимости услуг в средствах массовой информации/сети Интернет.

**5. Срок действия договора**

**5.1.** Настоящий договор заключается сроком на 3 (три) года. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами настоящего договора.

**5.2.** Настоящий договор считается продленным (пролонгированным) на 3 (три) года на прежних условиях, если не менее чем за 10 дней до окончания его срока действия не последует заявление одной из сторон о его пересмотре. Количество пролонгации по настоящему договору не ограничено.

**5.3.** Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон. По инициативе одной из сторон договор может быть расторгнут по основанию, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Ответственность сторон и порядок рассмотрения споров**

**6.1.**  За неисполнение или ненадлежащие исполнение принятых на себя обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии действующим законодательством РФ.

**6.2.** Исполнитель не несет ответственности за качество и недостатки проведенного технического обслуживания, обусловленные несоблюдением Заказчиком требований, изложенных в п. 3.3. настоящего Договора, а также вызванные нормальным износом отдельных узлов и элементов ВДГО, отключением электроэнергии, поступлением в газораспределительную систему и ВДГО некачественного газа и/или поступления воды из-за повышенного ее содержания в газе, неудовлетворительным состоянием помещения, в котором установлено оборудование, нарушением целостности пломб, установленных Исполнителем или механическим повреждением элементов ВДГО по вине Заказчика или третьих лиц.

**6.3.** Заказчик, несвоевременно и (или) в неполном размере внесший плату по договору о техническом обслуживании и ремонте ВДГО за оказанные услуги (выполненные работы) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО, обязан по требованию Исполнителя уплатить пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты и заканчивая днем фактической оплаты задолженности включительно.

**6.4.** Споры и разногласия, возникающие у Сторон в процессе исполнения условий настоящего Договора, по возможности будут разрешаться путем переговоров с соблюдением обязательного претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии - 15 календарных дней. В случае не достижения согласия, споры разрешаются в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

**6.5.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если исполнению препятствовали обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор), не зависящие от воли Сторон.

**7. Прочие условия**

**7.1.** Подписанием настоящего договора даю свое согласие Исполнителю на обработку моих персональных данных как самостоятельно, так и третьими лицами по поручению Исполнителя, в том числе на любые действия (операции), совершаемые с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных».

**7.2.** Подписанием настоящего договора Заказчик выражает согласие на получение от Исполнителя информационных сообщений по средствам открытой SMS-рассылки.

**7.3.** Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами

**7.4.** Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**7.5.** Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

Приложение:

1. Приложение № 1 - Виды и периодичность работ по техническому обслуживанию ВДГО.
2. Приложение № 2 - Перечень газопроводов и газового оборудования Заказчика и периодичность технического обслуживания.

**8.** **Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| «Заказчик»: | «Исполнитель»: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.паспорт серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.контактный телефон: \_\_дом.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сот.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись ФИО  | ООО «Барнаулгоргаз» Адрес: 656056, г. Барнаул, пер. Радищева, д. 8, оф.5, ОГРН 1172225018283 ИНН2225181737 КПП222501001телефон: 8 (3852) 284-000Директор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Крупко А.А.М.П. |

**Приложение № 1**

Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования включает в себя следующие виды работ:

- визуальную проверку целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газопроводов сети газопотребления;

- визуальную проверку наличия свободного доступа (осмотр) газоиспользующего оборудования;

- визуальную проверку состояния окраски и креплений газопровода, наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр) газопроводов сети газопотребления;

- приборную проверку герметичности соединений и отключающих устройств газопроводов сети газопотребления, газоиспользующего оборудования;

- проверку эффективности работы изолирующего соединения;

- проверку работоспособности регулятора давления, настройка регулятора давления;

- проверку работоспособности и смазку отключающих устройств газопроводов сети газопотребления;

- проверку наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом газоиспользующего оборудования;

- разборку и смазку кранов газоиспользующего оборудования;

-проверку давления газа перед газоиспользующем оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа;

- проверку работоспособности автоматики безопасности, ее наладка и регулировка газоиспользующего оборудования;

- регулировку процесса сжигания газа на всех режимах работы газоиспользующего оборудования;

- проверку герметичности (опрессовку) бытового газоиспользующего оборудования;

- выявление необходимости замены или ремонта (восстановление) отдельных узлов и деталей газоиспользующего оборудования;

-Техническое обслуживание бытового газового котла, в том числе:

Осмотр, Проверка герметичности соединений, Опробование работоспособности управления, Визуальная проверка исправности и правильности подключений, Проверка, при необходимости чистка фильтров, Регулировка давления в расширительном баке, Проверка и чистка камеры сгорания, Проверка давления и температуры теплоносителя, Измерение диапазона работы регулирующего термостата, Проверка работоспособности автоматики безопасности, Чистка и настройка горелки, Чистка газоотводной стороны теплообменника, При наличии чистка трехходового клапана. При необходимости промывка теплообменников от солей жесткости и нагара

- Техническое обслуживание бытовых газовых плит, в том числе проверка:

- надежности крепления стола к корпусу плиты;

- надежности крепления термоуказателя и его работоспособность;

- отсутствия механических повреждений решетки стола, создающих неустойчивое положение посуды;

- надежности крепления и свободное перемещение противней и решетки в духовом шкафу;

- фиксации дверки духового шкафа;

- автоматического зажигания горелок, вращения вертела и работоспособность -инструктаж потребителей по правилам безопасного пользования газом.

Периодичность выполнения вышеуказанных работ - 1 (один) раз в год.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись ФИО | Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Крупко А.А.подпись ФИО |

**Приложение № 2**

**Перечень газопроводов и газового оборудования Заказчика и периодичность технического обслуживания**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование газового оборудования, газовых приборов и аппаратов | Модель, тип, марка | Кол-во, шт., м. | Периодичность обслуживания |
| Плита варочная ПГ-2 |  |  | 1 раз в год |
| Плита варочная ПГ-3 |  |  | 1 раз в год |
| Плита варочная ПГ-4 |  |  | 1 раз в год |
| Плита варочная ПГ-5 |  |  | 1 раз в год |
| Плита варочная ПГ-6 |  |  | 1 раз в год |
| Панель газовая 4-х комфорочная |  |  | 1 раз в год |
| Водонагреватель проточный |  |  | 1 раз в год |
| Котел отопительный двухконтурный |  |  | 1 раз в год |
| Котел отопительный одноконтурный |  |  | 1 раз в год |
| Накопительный газовый водонагреватель |  |  | 1 раз в год |
| Печь отопительная |  |  | 1 раз в год |
| Оборудование бани (теплицы, гаража) при одной горелке |  |  | 1 раз в год |
| Газовый счетчик |  |  | 1 раз в год |
| Отключающее устройство |  |  | 1 раз в год |
| внутренний г-д |  |  | 1 раз в год |
| вводный г-д |  |  | 1 раз в год |
| газопровод ввод |  |  | 1 раз в год |
| распределительный г-д |  |  | 1 раз в год |
| Изолирующее фланцевое соединение |  |  | 1 раз в год |
| ШРП |  |  | 1 раз в 3 года |
| Обход трассы надземного газопровода |  |  | 1 раз в год |
| Обход трассы подземного газопровода |  |  | 1 раз в год |
| Проверка герметичности внутренних газопроводов |  |  | 1 раз в год |
| Проверка состояния изоляционного покрытия подземных газопроводов с использованием приборов типа АНПИ и др. |  |  | 1раз в 3 года |
| Проверка подземных газопроводов на герметичность приборами ГИВ-М и др. |  |  | 1 раз в 3 года |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись ФИО | Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Крупко А.А.подпись ФИО |